



房協歡迎及支持《行政長官2025年施政報告》

就行政長官剛發表的2025年施政報告中多項房屋政策，香港房屋協會（房協）表示支持。房協歡迎房委會推出其「長者業主樓換樓計劃」，以更有效地運用房屋資源，並樂於與房委會商討協助推行及管理有關計劃。房委會及房協亦將推出先導計劃，容許擁有資助出售單位十年或以上的業主，在繳付出租准許費後將其未補價單位出租予合資格白表申請者。房協歡迎獲委托推行及管理先導計劃，並會與房委會商定詳細安排。

為鼓勵更多市民置業，房協在未來的規劃亦會研究增加資助出售房屋比例，並配合政府調整其出售及放寬轉讓安排。此外，房協配合「北部都會區」（北都）發展而興建的專用安置屋邨，包括洪水橋／厦村「樂翹都匯」、粉嶺「樂嶺都匯」，以及古洞北新發展區的項目，將繼續配合政府的安置安排全速推進。房協亦會繼續與發展局商討如何配合北都其他地區的規劃，進一步發展專用安置屋邨。

房協作為政府在房屋政策上緊密及可靠的合作夥伴，定必與政府攜手協助市民安居，並創建宜居共融的環境。

-完-